

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [Stadt Neuenstein](#)  
 Straße [Schlossstraße 20](#)  
 Plz, Ort [74632, Neuenstein](#)  
 Telefon [+49 794210526](#)  
 Fax [+49 794210555](#)  
 E-Mail [einkauf@neuenstein.de](mailto:einkauf@neuenstein.de)  
 Internet  
 Kontaktstelle [Zentrale Dienste und Verwaltungsmodernisierung](#)  
 Zu Händen von [Frau Hofmann](#)  
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

**b) Vergabeverfahren** **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**  
 Vergabenummer [01NES24009-3 Holz- und Fassadenbau](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**  
 - ohne elektronische Signatur (Textform)

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[Neuenstein - Tiergarten, Stadt Neuenstein, 74632 Neuenstein](#)  
 Ergänzende/Abweichende Angaben zum Erfüllungsort  
[Die Baumaßnahme befindet sich im Teilort Tiergarten entlang eines Feldweges.](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

- Fassadengerüst: 800 m<sup>2</sup>  
 - Holzrahmen-Außenwand / Unterkonstruktion: 500 m<sup>2</sup>  
 - Dämmung Außenwände: 500 m<sup>2</sup>  
 - Holzfassade Douglasie: 800 m<sup>2</sup>  
 - Dacheindeckung PIR-Sandwichelemente: 650 m<sup>2</sup>

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

**Bestimmungen über die Ausführungsfrist**

[Beginn: 03.08.2026](#)  
[Einzelfrist: 15.12.2026 - Fertigstellung geschlossene Gebäudehülle](#)  
[Ende: 30.07.2027](#)

**j) Nebenangebote**

- zugelassen

- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot  
 nicht zugelassen
- k) mehrere Hauptangebote**  
 zugelassen  
 nicht zugelassen
- l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**  
 Vergabeunterlagen  
 werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYDZY5QM/documents>  
 können angefordert werden unter:  
 Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahmen:  
 Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung  
 Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden  
 nachgefordert  
 teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:  
 nicht nachgefordert
- o) Ablauf der Angebotsfrist am 14.07.2026 um 10:40 Uhr**  
 Ablauf der Bindefrist am 14.08.2026
- p) Adresse für elektronische Angebote** <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYDZY5QM>  
 Anschrift für schriftliche Angebote
- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) Zuschlagskriterien**  
 siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium         | Gewichtung |
|-------------------|------------|
| Niedrigster Preis |            |
- s) Eröffnungstermin am 14.07.2026 um 10:40 Uhr**  
 Ort  
[Stadt Neuenstein](#)  
[Schlossstraße 20](#)  
[74632 Neuenstein](#)  
 Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
[Die Angebotsöffnung erfolgt verwaltungsintern, da nur elektronische Angebote zugelassen sind \(§14 VOB/A\).](#)
- t) geforderte Sicherheiten**  
 - für Vertragserfüllung 5 v.H. der Auftragssumme incl. Umsatzsteuer  
 - für Mängelansprüche 3 v.H. der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme)
- u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**  
[alle Zahlungen bargeldlos in Euro](#)  
[Stoffpreisgleitklausel kommt nicht zur Anwendung](#)  
[Fristverlängerung für Prüfung der Schlussrechnung auf 60 Tage](#)

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

Die Unternehmen einer Bietergemeinschaft, beschließen, im Falle der Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaft - Arge - zu bilden.

Dazu ist zu erklären, dass

- das zu benennende geschäftsführende Mitglied die Bieter-/Arbeitsgemeinschaft gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,
- das geschäftsführende Mitglied berechtigt ist, mit uneingeschränkter Wirkung für jedes Mitglied Zahlungen anzunehmen (sofern nichts anderes vereinbart wird) und
- alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

**w) Beurteilung der Eignung**

- Eigenerklärungen zur Eignung oder Angabe der PQ-Nummer im Angebotschreiben oder Abgabe einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE)
- ggf. Erklärung der Bietergemeinschaft
- Verpflichtungserklärung Mindestlohn LTMG-BW

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name Landratsamt Hohenlohekreis

Straße Allee 17

Plz, Ort 74653, Künzelsau

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

**Sonstiges**

Bekanntmachungs-ID:

CXRAYDZY5QM