

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Weikersheim](#)
Straße [Marktplatz 7](#)
Plz, Ort [97990, Weikersheim](#)
Telefon [+49 7934-10230](#)
Fax [+49 7934-10258](#)
E-Mail bauamt@weikersheim.de
Internet www.weikersheim.de
Kontaktstelle [Stadtbauamt](#)
Zu Händen von [Frau Sylvia Thomas](#)
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer [DE 144752616](#)

b) Vergabeverfahren [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)

Vergabenummer [2026-01_11.24.10.11-G8](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Alte Schule Laudenbach, Schloßgarten 2, 97990 Weikersheim OT Laudenbach](#)

Ergänzende/Abweichende Angaben zum Erfüllungsort

[Teilort Laudenbach](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Gewerk: Innenputz-, Trockenbau-, Maler- und Dämmarbeiten](#)

Gegenstand der Ausschreibung sind die Innenputz-, Trockenbau-, Maler- und Dämmarbeiten für den Umbau der "Alten Schule" im Weikersheimer Teilort Laudenbach sowie den Neubau einer Feuerwehrrfahrzeughalle.

Die Leistungen umfassen die Herstellung von Innenputzflächen an Wänden und Decken einschließlich aller erforderlichen Vorarbeiten, Putzprofile, Eckschutzschienen und Anschlussausbildungen. Weiterhin sind Trockenbauarbeiten in Form von nichttragenden Trennwänden, Vorsatzschalen, Installationsverkleidungen sowie Deckenbekleidungen und abgehängten Decken einschließlich der erforderlichen Unterkonstruktionen auszuführen.

Darüber hinaus umfasst die Ausschreibung die Lieferung und Montage der erforderlichen Wärme-, Schall- und Brandschutzdämmungen innerhalb der Trockenbaukonstruktionen sowie an weiteren Bauteilen gemäß den Planunterlagen und den bauphysikalischen Anforderungen.

Die Malerarbeiten beinhalten die Vorbereitung der Untergründe, Spachtel- und Schleifarbeiten sowie Beschichtungen und Anstriche an Wänden, Decken und sonstigen Bauteilen im Innenbereich. Sämtliche Oberflächen sind entsprechend den geforderten Qualitätsstufen und Ausführungsstandards herzustellen.

Sämtliche Arbeiten sind entsprechend den Planunterlagen, den anerkannten Regeln der Technik sowie den einschlägigen DIN-Normen, VOB/C und den geltenden Richtlinien des Ausbaugewerbes auszuführen. Die Leistungen umfassen alle erforderlichen Nebenarbeiten für eine funktionsgerechte, gebrauchstaugliche und optisch einwandfreie Ausführung.

Ziel der Maßnahme ist die Sanierung und Umnutzung der Alten Schule zu Vereinsräumen und Wohneinheiten sowie der Neubau einer Feuerwehrrfahrzeughalle, um eine funktionale Einrichtung mit gemischter Nutzung für öffentliche, gemeinschaftliche und private Zwecke zu schaffen.

Die Maßnahme wird von der Stadt Weikersheim und der Firma Hieber Installationen und Handel AG als Bauherrengemeinschaft umgesetzt und nach anteiligem Leistungsumfang abgerechnet.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung 05.10.2026

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen 05.11.2027

Bestimmungen über die Ausführungsfrist
nach Bauzeitenplan

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRPY5QF/documents>

können angefordert werden unter:

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 09.07.2026 um 12:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 08.08.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRPY5QF>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: DE

r) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium	Gewichtung
Niedrigster Preis	

s) Eröffnungstermin **am 09.07.2026 um 13:00 Uhr**

Ort

[Rathaus Weikersheim](#)
[Stadtbauamt](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[Thomas, Blank, Deeg](#)

t) **geforderte Sicherheiten**

[gemäß den KEV-Formblättern](#)

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

[gemäß den KEV-Formblättern](#)

v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

[gemäß den KEV-Formblättern](#)

w) **Beurteilung der Eignung**

[gemäß den KEV-Formblättern](#)

x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name [Kommunal- u. Rechnungsprüfungsamt](#)

Straße [Gartenstraße 1](#)

Plz, Ort [97941, Tauberbischofsheim](#)

Telefon [+49 9341-825898](#)

Fax [+49 9341-8285898](#)

E-Mail kommunal-rechnungspruefung@Main-Tauber-Kreis.de

Internet www.main-tauber-kreis.de

Sonstiges

Bekanntmachungs-ID:

[CXRAYRPY5QF](#)